

**CANTINA DI CONEGLIANO
SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA
C.F. - PARTITA IVA - REGISTRO IMPRESE 00191770262
R.E.A. TV - N. 24600 - ALBO COOPERATIVE N. A142274
Via Maggior Piovesana, 15 – CONEGLIANO (TV)**

**RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO
CHIUSO AL 30.06.2011**

Signori Soci,

prima di illustrare e commentare i fatti che hanno caratterizzato e determinato il bilancio all'esame odierno dobbiamo fare alcune considerazioni di carattere legislativo:

- ai sensi dell'art. 3 dello statuto sociale la cooperativa persegue lo scopo mutualistico, volto a far conseguire ai soci, alle migliori condizioni possibili, vantaggi economici tramite scambi mutualistici attinenti l'oggetto sociale;
- ai sensi dell'art. 4 dello Statuto sociale e dell'art 2545 si dichiara che l'attività svolta dalla nostra Cantina consiste nel vinificare esclusivamente i prodotti conferiti dai propri Soci, e che eventuali acquisti di mosti, mosti concentrati rettificati e vini sono serviti per migliorie qualitative in aderenza alle normative vinicole vigenti;
- ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare segnalano che il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 31.03.2005 e si è provveduto al suo aggiornamento nei termini di legge;
- in merito al nuovo testo unico sulla sicurezza e salute nei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008 e D.Lgs 109/2009) abbiamo ottemperato alle disposizioni in merito,
- la cantina ha operato anche per quest'anno, in regime di mutualità prevalente come meglio specificato nella Nota Integrativa;
- il Consiglio di Amministrazione nel corso dell'esercizio ha esaminato complessivamente 25 domande di movimentazione della base sociale, come meglio specificato nella Nota Integrativa.

Andamento vendemmia 2010: Raccolta uva, Mercato e Liquidazione uve

Nella vendemmia 2010 sono stati raccolti 64.485,70 quintali di uve contro i 54.332,20 quintali della campagna precedente.

La produzione ha avuto un aumento di oltre il 18% rispetto alla campagna 2009, dovuto ad un ampliamento della superficie conferita in cantina sia per nuovi impianti sia per nuovi soci conferenti.

In particolare le uve bianche erano 54.361,30 quintali mentre i restanti 10.124,40 quintali erano uve rosse. La gradazione media di cantina è stata di 14,83 gradi Babo con un calo del 2% rispetto alla vendemmia precedente.

La vendemmia si è svolta regolarmente e senza intoppi.

Un piccolo appunto ci sentiamo di farlo nei confronti di alcuni conferimenti di uve vendemmiate a macchina, notando con disappunto che le raccomandazioni della circolare prevendemmia sono state disattese da più conferenti, causando dispersione di prodotto e conseguenti perdite di tempo per la pulizia dello stesso.

Raccogliendo le lamentele di più Soci, il Consiglio di Amministrazione valuterà quali provvedimenti adottare nei confronti di chi continuerà per negligenza a causare tali problemi.

I vini bianchi sono risultati di buona qualità, profumati e con buona aromaticità. Nella media la qualità dei vini rossi. Non ci sono stati particolari problemi dal punto di vista analitico.

Le quotazioni di mercato hanno avuto un trend positivo sia per le tipologie bianche che per quelle rosse.

La nostra clientela è stata presente e non ci ha mai creato problemi sia per quanto attiene i ritiri dei vini venduti e soprattutto per quanto riguarda i loro pagamenti.

A riprova della positività del mercato e delle nostre vendite, evidenziamo di aver chiuso l'esercizio con giacenze ridotte al minimo.

In merito alla liquidazione delle uve e nello specifico per quanto attiene l'attribuzione del valore alle singole varietà evidenziamo che lo stesso è stato fatto in base al reale realizzo di mercato dei relativi vini. Il Consiglio di Amministrazione ha ponderato e valutato con attenzione le scelte attuate nel modo più equo possibile e nello spirito mutualistico che dovrebbe contraddistinguere e caratterizzare ogni cooperativa.

Come già annunciato nella scorsa assemblea sociale in questo esercizio tutte le varietà verranno saldate a grado. La liquidazione media di cantina segna un aumento del 19% passando da 63 centesimi per chilogrammo a 75 centesimi per chilogrammo d'uva.

La parte del leone anche in questo esercizio l'hanno fatta le uve prosecco, per le quali si evidenzia una redditività ad ettaro pressoché uguale tra doc e docg.

Situazione ICI

In merito alla vertenza ici con l'Amministrazione Comunale di Conegliano ci siamo mossi a 360 gradi per fare quanto necessario e anche quanto previsto dal punto di vista legislativo. Ci siamo attivati per variare l'attribuzione della categoria catastale e ottenere la classe D10, condizione basilare per considerare definitivamente conclusa tale controversia. Per quanto attiene gli anni fino al 2005 tenuto conto delle avverse sentenze della Corte di Cassazione nulla si può fare per il loro recupero. Ci attiveremo tempestivamente per il recupero dei pagamenti effettuati relativi agli anni 2006-2009 appena avremo la risposta in merito dal Catasto di Treviso.

Progetti futuri: costruzione nuova cantina

Come già comunicato Vi abbiamo iniziato e stiamo continuando un rapporto di collaborazione commerciale con un importante gruppo di Cantine Sociali.

Questo gruppo è molto interessato alla nostra struttura e all'area che rappresenta, nonché alla nostra progettualità finalizzata alla costruzione della nuova cantina.

Ci siamo incontrati con questi signori constatando la loro potenzialità consolidata nella commercializzazione dei vini in bottiglia, ed è stato riconfermato l'interesse nei nostri confronti nell'ottica della salvaguardia territoriale e valorizzazione delle uve.

A gennaio è ipotizzabile iniziare il percorso che metta le basi e i paletti necessari per la determinazione di questa operazione.

Nel frattempo abbiamo ritirato la licenza per costruire e ci siamo attivati raccogliendo una serie di preventivi inerenti le varie componenti per la costruzione della nuova cantina.

Vi assicuriamo che nulla sarà fatto in merito alla costruzione della nuova struttura se l'intera operazione non sarà chiaramente supportata da un adeguato piano finanziario e comunque Vi terremo tempestivamente informati in merito.

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguiti negli ultimi due esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

	30/06/2011	30/06/2010
valore della produzione	388.923	368.951
margine operativo lordo	117.639	99.421
Risultato prima delle imposte	5.468	5.676

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	30/06/2011	30/06/2010	Variazione
Ricavi netti	6.250.817	5.405.167	845.650
Costi esterni	5.861.894	5.036.216	825.678
Valore Aggiunto	388.923	368.951	19.972
Costo del lavoro	271.284	269.530	1.754
Margine Operativo Lordo	117.639	99.421	18.218
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonam.	136.303	159.703	(23.400)
Risultato Operativo	(18.664)	(60.282)	41.618
Proventi diversi	14.497	80.489	(65.992)
Proventi e oneri finanziari	9.635	(14.531)	24.166
Risultato Ordinario	5.468	5.676	(208)
Componenti straordinarie nette			
Risultato prima delle imposte	5.468	5.676	(208)
Imposte sul reddito	5.468	5.676	(208)
Risultato netto			

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	30/06/2011	30/06/2010	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette			
Immobilizzazioni materiali nette	3.179.431	3.217.344	(37.913)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanz.	1.201	1.201	0
Capitale immobilizzato	3.180.632	3.218.545	(37.913)
Rimanenze di magazzino	135.440	191.348	(55.908)
Crediti verso Clienti	719.181	1.289.072	(569.891)
Altri crediti			
Ratei e risconti attivi	7.865	3.891	3.974
Attività d'esercizio a breve termine	862.486	1.484.311	(621.825)
Debiti verso fornitori	4.021.512	2.890.449	1.131.063
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	26.180	31.565	(5.385)
Altri debiti			
Ratei e risconti passivi	35.361	32.768	2.593
Passività d'esercizio a breve termine	4.083.053	2.954.782	1.128.271
Capitale d'esercizio netto	(3.220.567)	(1.470.471)	(1.750.096)
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	11.907	11.600	307
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	203.100	229.710	(26.610)
Passività a medio lungo termine	215.007	241.310	(26.303)

Capitale investito	(254.942)	1.506.764	(1.761.706)
Patrimonio netto	(2.638.377)	(2.610.870)	(27.507)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(222.863)	(275.222)	52.359
Posizione finanziaria netta a breve termine	3.116.182	1.379.328	1.736.854
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	254.942	(1.506.764)	1.761.706

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 30/06/2011, era la seguente (in Euro):

	30/06/2011	30/06/2010	Variazione
Depositi bancari	3.149.846	1.436.459	1.713.387
Denaro e altri valori in cassa	1.969	637	1.332
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	3.151.815	1.437.096	1.714.719
Attività finanz. che non costituiscono immobil.			
Obbligaz. e obbligaz. convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti v/ soci per finanziamento (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	35.633	57.768	(22.135)
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Debiti finanziari a breve termine	35.633	57.768	(22.135)
Posizione finanziaria netta a breve termine	3.116.182	1.379.328	1.736.854
Obbligaz. e obbligaz. convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanz.to (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	223.463	275.422	(51.959)
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti			
Crediti finanziari	(600)	(200)	(400)
Posizione finanz. netta a medio e lungo termine	(222.863)	(275.222)	52.359
Posizione finanziaria netta	2.893.319	1.104.106	1.789.213

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi al bilancio dell'esercizio precedente.

	30/06/2011	30/06/2010
Liquidità primaria	0,94	0,91
Liquidità secondaria	0,97	0,97
Indebitamento	1,65	1,26
Tasso di copertura degli immobilizzi	0,91	0,91

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dalla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e il personale.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni importanti sul lavoro al personale iscritto al libro unico del lavoro.

Non si sono altresì registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la società sia stata dichiarata definitivamente responsabile.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente né alla nostra società sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

Investimenti

Anche in vista della costruzione della nuova cantina nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti ma solo lavori di ordinaria manutenzione.

Art. 36 statuto sociale trattenuta a Capitale Sociale

Il Consiglio di Amministrazione, stante anche le considerazioni fatte in merito da più Soci, ha attentamente valutato l'opportunità di capitalizzare maggiormente la nostra Cooperativa. Quindi ha deciso di proporre all'Assemblea, in base all'articola 36 dello statuto sociale, di ratificare l'applicazione di una trattenuta sulla liquidazione della vendemmia 2010 da passare a capitale sociale del 2% anziché del 1% come fatto negli anni passati.

Ringraziamenti e conclusioni

Essendo questo Consiglio di Amministrazione in scadenza di mandato riteniamo doveroso un sentito ringraziamento ai Soci Baldassar Marino, Dal Pos Ettore, De Nardo Pio e Ceschin Mario per l'opera prestata in favore della Cantina in qualità di Consiglieri e che per motivi diversi non si sono resi più disponibili a ricandidarsi per tale incarico.

Infine, ringraziamo tutte le autorità Regionali Provinciali e Comunali per la disponibilità e sensibilità sempre dimostrata nei confronti della nostra Cooperativa.

Un particolare ringraziamento ai componenti del Collegio Sindacale per la loro vigile presenza tesa al controllo della nostra Cantina nel rispetto delle leggi e normative

vigenti.

Infine nel ringraziare calorosamente Voi Soci per essere intervenuti a questi lavori Assembleari, il Consiglio di Amministrazione invita l'Assemblea:

- ad approvare il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30.06.2011;
- a ratificare in base all'articolo 36 dello statuto la proposta del Consiglio di Amministrazione di applicare una trattenuta del due per cento sulla liquidazione delle uve passandola a Capitale Sociale;
- a confermare la trattenuta a titolo di sovrapprezzo stabilita nella Assemblea Ordinaria dei soci dello scorso anno, precisamente di € 0,10 (dieci centesimi) per chilogrammo di uva conferita sulla media dei primi tre anni di conferimento per i nuovi soci.

A Voi tutti i più cordiali saluti.

Conegliano, li 30 agosto 2011.

Il Presidente Consiglio di Amministrazione
Lot cav. Antonio

“Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società”