

Studio Ingegneria civile
Dott. Ing. Luigi De Poi
Piazza Duca d'Aosta n. 2
36010 CONEGLIANO (TV)
C.F. 01674540265
P.I. 05221540265
TEL. 0423 / 35214
FAX 0423 / 35214
E-mail: ingegnerluigi@libero.it

Contenuto:
CANTINA di CONEGLIANO e VITTORIO VENETO s.n.c.
già Cantina Sociale Cooperativa di Vittorio Veneto

Opere:
RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO
art.2 L.R. 32/2013 (piano casa)
1° VARIANTE

Obiettivo:
- ESTRATTI MAPPA E DI PRG
- TABELLE SUP. E VOLUMI
- PLANIMETRIA SIST. ESTERNA
CON CONI VISUALI
- DOC. FOTOGRAFICA

Deliberato da:
Data: 28/01/2016

Deliberato da:
Data app: 28/01/2016

STATO DI FATTO

Aut. del 07/08/2016, art. 100-100/2016

ESTRATTO MAPPA AL 2012
COMUNE DI VITTORIO VENETO
SCALA 1:2000

— LIMITE DI PROPRIETA', foglio 81, MAPP. 141, 983, 985, 986, 1866, 998, 988, 2403, 1470, 1471, 1474, 1632, 64, 121

SUPERFICIE IN ZONA C1.3 CONTEGGIATA PER L'AMPLIAMENTO

ZONA D'INTERVENTO

ESTRATTO MAPPA AL 2016
COMUNE DI VITTORIO VENETO
SCALA 1:2000

— LIMITE DI PROPRIETA', foglio 81, MAPPALE 141, 2403, 1470, 1471, 1474, 121, 64

INTERVENTO IN PROGETTO

SVILUPPO 1

SVILUPPO MAPPALE 141 PER CALCOLO SUPERFICIE IN ZONA C1.3 (VEDI TAB. 2)

TABELLA 3. calcolo superfici lorde del fabbricato in ristrutturazione

PIANO INTERRATO (MAPP. EX 985)			
	da computer	mq 562,32	
C.T. (destrorsa)	4,26 x 5,80	mq 24,70	(1*)
		mq 537,62	

PIANO TERRA (MAPP. EX 985)			
	24,46 + 6,32 + 24,49 + 1,14 =	mq 168,54	(2*)
	19,77 + 14,02 + 4,92 + 1,42 =	mq 284,16	(3*)
	2,40 + 4,10 + 4,84 + 4,52 =	mq 32,38	(4*)
	3,51 + 2,66 + 2,59 + 4,10 =	mq 28,57	(5*)
	3,51 + 5,53 + 4,89 + 4,01 =	mq 39,02	(6*)
		mq 552,67	(7*)

PIANO INTERRATO (MAPP. EX 983)			
	6,60 x 7,50	mq 49,50	(8*)
		mq 1139,79	(9*)

TOTALE SUPERFICIE LORDA (1*+2*+3*+4*+5*+6*+7*+8*)			
		mq 1139,79	(9*)

TABELLA 1. superficie in zona C1.3 (per la ristrutturazione)

MAPPALI	SUPERFICIE	NOTA
PORZIONE 141	609,86 mq	VEDI TAB. 2
ex 996	66,00 mq	INTERO
ex 1666	74,00 mq	INTERO
ex 998	710,00 mq	INTERO
ex 968	350,00 mq	INTERO
TOTALE	1809,86 mq	

TABELLA 2. (calcolo superficie in zona C1.3 del mapp.141) (vedi sviluppo mappale 141)

ZONE	SVILUPPO SUPERFICIE	SUP.
①	$(9,00 + 5,20) \times 31,00$	mq 220,10
②	$\frac{(19,96 + 19,82) \times (6,00 + 5,54)}{2}$	mq 114,77
③	$\frac{(28,30 + 28,41) \times (5,28 + 4,60)}{2}$	mq 140,07
④	$\frac{(29,45 + 29,21) \times (4,60 + 4,60)}{2}$	mq 134,92
TOTALE		mq 609,86

TABELLA 4. calcolo volume fabbricato in ristrutturazione

CORPO (VEDI TAB. 3)	h (ALTEZZA CORPO)	VOLUME (mc)
①	3,18 da -3,11 a +0,07	1709,63 mc
②	3,08 da +0,07 a +3,13 (medio)	515,73 mc
③	4,21 da +0,07 a +4,28	1196,31 mc
④	3,37 da +0,07 a +3,44	109,12 mc
⑤	4,00 da +0,07 a +4,07	114,28 mc
⑥	4,45 da -0,38 a +4,07	173,64 mc
⑦	2,50	123,75 mc
VOLUME COMPLESSIVO		3942,46 mc (10*)

FOTO "1"

FOTO "2"

FOTO "3"

FOTO "4"

FOTO "5"

FOTO "6"

FOTO "7"

FOTO "8"

PLANIMETRIA SISTEMAZIONE ESTERNA
CON CONI VISUALI

LEGENDA

- FABBRICATI IN PROPRIETA'
- FABBRICATI ALTRA PROPRIETA'
- ACCESSO CARRABILE
- ACCESSO PEDONALE

ESTRATTO DI PRG
SCALA 1:2000

SVILUPPO 1 "ESTRATTO MAPPA"
SCALA 1:500